



Município de Mortágua

ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA – COMUNICAÇÃO PRÉVIA

Registo n.º:		
Processo n.º:		Exmo(a). Senhor(a)
Registado em:		Presidente da Câmara Municipal de Mortágua

REQUERENTE

Nome/Denominação:*			
Domicílio/Sede:*		N.º:	Lote:
Código Postal:		Localidade:*	
NIF/NIPC:*		Data de Nascimento:	
Tipo de Documento de Identificação:	☐ Cartão de Cidadão	☐ Bilhete de Identidade	
	☐ Passaporte	☐ Título de Residência	
N.º:		Válido até:	
Código de Acesso à Certidão Comercial Permanente:			
Contacto Telefónico:		Fax:	
E-mail:			
Qualidade de: *	☐ Arrendatário(a)	☐ Comodatário(a)	☐ Proprietário(a)
	☐ Usufrutuário(a)	☐ Outra:	☐ Superficiário(a)

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

REPRESENTANTE

Nome/Denominação:			
Domicílio/Sede:		N.º:	Lote:
Código Postal:		Localidade:	
NIF/NIPC:			
Tipo de Documento de Identificação:	☐ Cartão de Cidadão	☐ Bilhete de Identidade	
	☐ Passaporte	☐ Título de Residência	
N.º:		Válido até:	
Código de Consulta da Procuração Online:			
Contacto Telefónico:		Fax:	
E-mail:			
Qualidade de:	☐ Representante Legal	☐ Gestor(a) de Negócios	☐ Mandatário(a)
	☐ Outra:		

NOTIFICAÇÕES

Consinto que as notificações/comunicações sejam feitas via: (aplicável a pessoas singulares)	☐ Caixa Postal Eletrónica (ViaCTT)
	☐ Telefone
	☐ Fax
	☐ E-mail
As notificações/comunicações feitas por via postal deverão ser enviadas preferencialmente para a seguinte morada:	☐ Requerente
	☐ Representante
	☐ Outra morada (por favor, indique):
Domicílio/Sede:	N.º:
Código Postal:	Localidade:



Município de Mortágua

IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO

N.º:*

PEDIDO

Vem apresentar, ao abrigo do artigo 83.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, referente ao processo supra identificado:

- ☐ Comunicação Prévia de alterações em obra (n.º 1 do art. 83.º do RJUE);
- ☐ Comunicação Prévia de alterações em obra que envolvem a realização de obras de ampliação ou de alterações à implantação das edificações (n.º 3 do art. 83.º do RJUE).

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

1. Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.

2. O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município de Mortágua respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:

Responsável pelo tratamento - Município de Mortágua;

Finalidade do tratamento - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;

Destinatário(s) dos dados - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;

Conservação dos dados pessoais - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.

3. Para mais informações sobre as práticas/políticas de privacidade do Município consulte o nosso site em www.cm-mortagua.pt ou envie um e-mail para mortagua@cm-mortagua.pt.

4. Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

OUTRAS DECLARAÇÕES

- ☐ * O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.
- ☐ (Eventuais consentimentos para outras finalidades no âmbito do RGPD).

Pede deferimento,

Local, ____/____/____

☐ O (A) Requerente / ☐ O (A) Representante

(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o(a) mesmo(a) não souber ou não puder assinar)

☐ Conferi a identificação do(a) Requerente/ Representante através dos documentos de identificação exibidos.

☐ Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.

O (A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento: Presidente da Câmara

Contacto Telefónico: 231927460

E-mail: presidente@cm-mortagua.pt

Gestor do Procedimento:

Contacto Telefónico:

E-mail:



FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS

DOCUMENTOS A APRESENTAR

☐	Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade;
☐	Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante;
☐	Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos ou, quando omissos, certidão negativa do registo predial;
☐	Caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais;
☐	Planta de localização;
☐	Levantamento topográfico;
☐	Planta de implantação;
☐	Planta das alterações na via pública;
☐	Extratos das cartas da Reserva Agrícola Nacional;
☐	Extratos das cartas da Reserva Ecológica Nacional;
☐	Coordenador de Projeto - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Coordenador de Projeto - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Coordenador de Projeto - Termo de responsabilidade;
☐	Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas cuja consulta seja obrigatória nos termos da lei;
☐	Ausência de pronúncia de entidade consultada no prazo legal - Declaração do comunicante;
☐	Ausência de pronúncia de entidade consultada no prazo legal - Prova da solicitação das consultas;
☐	Projeto de Arquitetura - Peças desenhadas;
☐	Projeto de Arquitetura - Peças escritas;
☐	Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Calendarização da execução da obra;
☐	Estimativa do custo total da obra;
☐	Plano de acessibilidades - Fundamentação da não entrega;
☐	Plano de acessibilidades - Peças desenhadas;
☐	Plano de acessibilidades - Peças escritas;
☐	Plano de acessibilidades - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Plano de acessibilidades - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Plano de acessibilidades - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Estabilidade - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Estabilidade - Peças desenhadas;



Município de Mortágua

☐	Projeto de especialidades - Estabilidade - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Instalações Elétricas - Projeto Simplificado;
☐	Instalações Elétricas - Declaração de Inspeção ou Certificado de Exploração;
☐	Instalações Elétricas - Ficha eletrotécnica;
☐	Instalações Elétricas - Projetista - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Instalações Elétricas - Projetista - Seguro de Responsabilidade Civil;
☐	Instalações Elétricas - Projetista - Termo de Responsabilidade pelo Projeto;
☐	Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Seguro de Responsabilidade Civil;
☐	Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Termo de Responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Gás - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Gás - Peças desenhadas;
☐	Projeto de especialidades - Gás - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Peças desenhadas;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Peças desenhadas;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Peças desenhadas;
☐	Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças desenhadas;

📍 Rua Dr. João Lopes de Moraes, 3450-153 Mortágua
NIPC : 506 855 368

☎ + (351) 231 927 460

(Chamada para rede fixa nacional)
📧 mortagua@cm-mortagua.pt



Município de Mortágua

☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças desenhadas;
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Peças desenhadas;
☐	Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção;
☐	Pré-certificado do SCE;
☐	Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Peças desenhadas;
☐	Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Termo de responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Peças desenhadas;
☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Peças desenhadas;
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios;
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;



Município de Mortágua

☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Fundamentação da não entrega;
☐	Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Peças desenhadas;
☐	Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Peças escritas;
☐	Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Termo de responsabilidade;
☐	Fotografias do imóvel;
☐	Apólice de seguro de acidentes de trabalho;
☐	Apólice de seguro de construção;
☐	Diretor de Fiscalização da Obra - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Diretor de Fiscalização da Obra - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Diretor de Fiscalização da Obra - Termo de responsabilidade;
☐	Diretor de Obra - Comprovativo de contratação;
☐	Diretor de Obra - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;
☐	Diretor de Obra - Seguro de responsabilidade civil;
☐	Diretor de Obra - Termo de responsabilidade;
☐	Livro de obra;
☐	Plano de segurança e saúde;
☐	Ficha de elementos estatísticos;
☐	Outros: